

УТВЕРЖДАЮ  
председатель комиссии по  
проведению оценки обеспечения  
готовности потребителей тепловой  
энергии, теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций  
Красногвардейского муниципального  
округа Ставропольского края  
к отопительному периоду 2025-2026  
года

17 июня 2025

А.В. Рагулин



## ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
2025-2026 года на территории  
Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края

### 1. Общие положения

Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – соответственно Правила обеспечения готовности к отопительному периоду, Порядок проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду).

### 2. Цель программы

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду путем проведения проверок обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края.

3. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

Комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190 ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Красногвардейского муниципального округа в отношении следующих лиц:

#### 3.1. теплоснабжающие, теплосетевые организации:

| № п/п | Наименование  |
|-------|---|
| 1     | Красногвардейский участок Центрального филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Крайтеплоэнерго»   |
| 2     | участок энерговодоснабжения с. Привольного Северо-Кавказского филиала общества с ограниченной ответственностью «Газпром энерго» |

3.2. потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих

установках:

### 3.2.1. учреждения образования

| № п/п | Наименование                                |
|-------|---|
| 1     | МКДОУ Детский сад № 23 «Колокольчик»        |
| 2     | МКОУ «СОШ №9»                               |
| 3     | МКОУ «СОШ №7»                               |
| 4     | МКДОУ Детский сад № 7 «Теремок»             |
| 5     | МКДОУ Детский сад № 4 «Красная шапочка»     |
| 6     | МКОУ «Средняя общеобразовательная школа №4» |
| 7     | МКОУ «СОШ №3 им.В.Н.Дроздова»               |
| 8     | МКДОУ Детский сад № 3 «Колокольчик»         |
| 9     | МКОУ «СОШ №13»                              |
| 10    | МКДОУ Детский сад № 14 «Улыбка»             |
| 11    | МКОУ «СОШ №10»                              |
| 12    | МКДОУ детский сад №16 «Золотой ключик»      |
| 13    | МКОУ СОШ №5 здания 1-4                      |
| 14    | МКОУ СОШ №8                                 |
| 15    | МКОУ СОШ №6                                 |
| 16    | МКОУ СОШ №1                                 |
| 17    | МКОУ Гимназия №1                            |
| 18    | МКОУ СОШ №12                                |
| 19    | МКДОУ Детский сад №2                        |
| 20    | МКДОУ Детский сад №18                       |

### 3.2.2. Учреждения культуры

| № п/п | Наименование объекта:   |
|-------|---|
| 1     | Филиал № 2 МБУДОК «Детская школа искусств Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края», с. Преградное |
| 2     | МКУК «Культурно-досуговый центр поселка Коммунар Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края»         |
| 3     | МКУК «Культурно досуговый центр поселка Штурм Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края»            |
| 4     | МКУК «Культурно-досуговый центр села Покровского Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края»         |
| 5     | МБУК «Социально-культурное объединение Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края»                   |
| 6     | Художественное отделение МБУДОК «Детская школа искусств Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края»  |

### 3.2.3. социально-значимые объекты

| № п/п | Наименование   |
|-------|--|
| 1     | ГКУ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Детский дом №8»       |
| 2     | ГКОУ «Специальная (коррекционная) Школа-интернат №25»                                  |
| 3     | Красногвардейский филиал ГБПОУ «Государственный агротехнический колледж» с. Московское |

### 3.2.4. объекты здравоохранения

| № п/п | Наименование объекта:  |
|-------|--|
| 1     | Ладбалковская врачебная амбулатория ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница»  |
| 2     | Преградненская врачебная амбулатория ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница» |
| 3     | Дмитриевская врачебная амбулатория ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница»   |
| 4     | ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница»                                      |

### 3.2.5. прочие бюджетные учреждения

| № п/п | Наименование  |
|-------|---|
| 1     | Покровское территориальное управление администрации Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края |

3.3. лица, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председатель совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальное образование в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован:

| № п/п | Наименование  |
|-------|---|
| 1     | Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края |
| 1.1.  | с. Преградное, жилой дом ул. Красная, 125   |
| 1.2.  | с. Преградное, жилой дом ул. Красная, 127   |
| 1.3.  | с. Привольное, жилой дом ул. Пролетарская №116  |
| 1.4.  | с. Привольное, жилой дом ул. Пролетарская №118  |
| 1.5.  | с. Привольное, жилой дом ул. Пролетарская №114  |
| 1.6.  | с. Привольное, жилой дом ул. Гагарина №1  |
| 1.7.  | с. Красногвардейское, 21-кв дом ул. Ярмарочная 7/1  |
| 1.8.  | с. Красногвардейское, 16-кв дом ул. Молодежная, 76  |
| 1.9.  | с. Красногвардейское, 16-кв дом ул. Мира, 1   |
| 1.10. | с. Красногвардейское, 15-кв дом ул. Красная, 313  |
| 1.11. | с. Красногвардейское, 16-кв дом ул. Красная, 315  |
| 1.12. | с. Красногвардейское, 16-кв дом ул. Красная, 317  |
| 1.13. | с. Красногвардейское, 14-кв дом ул. Красная, 319  |
| 1.14. | с. Красногвардейское, 18-кв дом ул. Ленина, 81  |
| 1.15. | с. Красногвардейское, 18-кв дом ул. Молодежная, 74  |
| 1.16. | с. Красногвардейское, 18-кв дом ул. Молодежная, 78  |
| 1.17. | с. Красногвардейское, 24-кв дом ул. Мира, д. 2  |
| 1.18. | с. Красногвардейское, 24-кв дом ул. Мира, д. 3/1  |
| 1.19. | с. Красногвардейское, 18-кв дом ул. Мира, д. 4  |
| 1.20. | с. Красногвардейское, 8-кв дом ул. Октябрьская, д. 53   |

|       |  |
|-------|--|
| 1.21. | с. Красногвардейское, 16-кв дом ул.Октябрьская,д.56  |
| 1.22. | с. Красногвардейское, 14-кв дом ул.Октябрьская,д.58  |
| 1.23. | с. Красногвардейское, 18-кв дом ул.Октябрьская,д.62  |
| 1.24. | с. Красногвардейское, 8-кв дом ул.Октябрьская,д.64   |
| 1.25. | с. Красногвардейское, 12-кв дом ул.Октябрьская,д.66  |
| 1.26. | с. Красногвардейское, 8-кв дом ул.Пионерская, д.3  |
| 2.    | Председатель совета многоквартирного дома Беленко Юлия Игоревна  |
| 2.1.  | с. Привольное, жилой дом ул. Пролетарская №132   |
| 3.    | Председатель совета многоквартирного дома Тутова Марина Анатольевна  |
| 3.1.  | с. Красногвардейское, 18-кв дом ул. Ленина,68  |
| 4.    | Красногвардейское территориальное управление администрации Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края |
| 4.1.  | с. Красногвардейское, 60-кв жилой дом по ул.Горького 1А  |

#### 4. Работа Комиссии

4.1. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 года согласно приложению №1 к Программе.

4.2. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

4.2.1. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в пунктах 3.1.-3.3. настоящей Программы, обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение Требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы.

4.3. При проверке комиссией проверяется выполнение требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду.

4.4. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение Требований по обеспечению готовности к отопительному периоду. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

4.5. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пунктах 3.1.-3.3. настоящей Программы, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

4.6. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

4.6.1. Для лиц, указанных в п. 3.2.-3.3. настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115 (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

4.6.2. Для лиц, указанных в п. 3.1. настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

– показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17,

12.18 Правил № 115 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

4.7. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению 2 к Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

4.7.1. К Акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности по рекомендуемому образцу согласно приложению 3.1., 3.2. к Программе. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

4.7.1.1. В отношении лиц, указанных в подпунктах 3.1.-3.3. настоящей Программы, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию лицами, указанными в подпунктах 3.1.-3.3. настоящей Программы, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

4.7.1.2. В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к

отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания Акта единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в подпунктах 3.1.-3.3. настоящей Программы, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

4.7.2. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый Акт и прилагается новый оценочный лист.

4.7.3. Сроки проведения оценки обеспечения готовности и составления Акта:

Сроки проведения оценки обеспечения готовности не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности.

Акт составляется:

- не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 3.2.-3.3. настоящей Программы;

- не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

4.8. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется согласно приложению 5 к постановлению администрации Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края от 17 июня 2025 г. № 431 «О задачах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края к работе в осенне-зимний период 2025-2026 года» и выдаётся администрацией Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края каждому лицу, указанному в графике проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду в течение 5 рабочих дней с даты подписания Акта в случае, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных Актом.

4.8.1. Сроки выдачи Паспортов:

- не позднее 15 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 3.2.-3.3. настоящей Программы;

- не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

4.8.2. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению 1 настоящей Программы, обязана, продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

4.8.3. В случае неустранения замечаний, указанных в Акте, в установленный срок теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

4.8.4. В случае неустранения замечаний лицами, указанными в подпунктах 3.2.-3.3. настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющий региональный государственный надзор.

4.9. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 1 декабря.

## **5. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

В целях оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающие и теплосетевые организации, указанные в подпункте 3.1. настоящей Программы должны выполнить требования и предоставить документы согласно пункту 9 Требований по обеспечению готовности к отопительному периоду Правил обеспечения готовности.

## **6. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии**

В целях оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребители тепловой энергии, указанные в подпунктах 3.2.-3.3. настоящей Программы должны выполнить требования и предоставить документы согласно пункту 11 Требований по обеспечению готовности к отопительному периоду Правил обеспечения готовности.

## **7. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии с Комиссией.**

7.1. Комиссия организует взаимодействие теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в целях обеспечения их готовности к отопительному периоду и согласования документации, подтверждающей выполнение нормативных требований по готовности.

7.2. Теплоснабжающие и теплосетевые организаций представляют Комиссии информацию по выполнению требований готовности, указанных в разделе 5 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).

7.3. Потребители тепловой энергии представляют Комиссии информацию по выполнению требований по готовности, указанных в разделе 6 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).

## **8. Права и обязанности членов комиссии**

8.1. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

8.2. Председатель и заместитель председателя, секретарь комиссии являются членами комиссии.

8.3. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

8.4. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами

8.5. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:

8.5.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

8.5.2. утверждать настоящую программу;

8.5.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;

8.5.4. координировать работу комиссии;

8.5.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

8.6. Секретарь комиссии обязан:

8.6.1. оповещать членов комиссии о проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки;

8.6.2. - доводить до членов комиссии Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

8.6.3. В случае временного отсутствия секретаря комиссии, его полномочия осуществляет любой член комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций председателем комиссии.

8.7. Члены комиссии обязаны:

8.7.1. лично участвовать в заседаниях комиссии;

8.7.2. изучать представленные документы, материалы;

8.7.3. выносить предложения по вопросам оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций и установке их уровня готовности к отопительному периоду;

8.7.4. принимать участие в проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лично, без права замены. В случае отсутствия члена комиссии при проведении проверки он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

8.7.5. выполнять поручения комиссии;

8.7.6. соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

8.7.7. при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

8.8. Члены комиссии имеют право:

8.8.1. участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

Приложение 1  
к программе проведения оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду 2025-2026  
года теплоснабжающих и теплосетевых  
организаций, потребителей тепловой энергии,  
расположенных на территории Красногвардейского  
муниципального округа Ставропольского края

ГРАФИК  
проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой  
энергии Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края к отопительному периоду  
2025-2026 года

| Наименование территории        | № п/п | Объекты, подлежащие проверке   | Сроки проведения проверки        | Проверяемые документы   |
|--------------------------------|-------|--|----------------------------------|---|
| 1. Теплоснабжающие организации |       |  |                                  |   |
| с. Ладовская Балка             | 1     | Котельная № 24-15 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»   | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. | документы, подтверждающие обеспечение готовности к работе в отопительный период в соответствии с требованиями по обеспечению готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций (пункт 9 Требований по обеспечению готовности к отопительному периоду Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности |
| с. Родыки                      | 2     | Котельная № 24-14а Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»  | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| с. Преградное                  | 3     | Котельная № 24-22 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»   | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
|                                | 4     | Котельная № 24-17 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»   | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| с. Новомихайловское            | 5     | Котельная № 24-13 а Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |

| Наименование территории         | № п/п | Объекты, подлежащие проверке   | Сроки проведения проверки        | Проверяемые документы   |
|---------------------------------|-------|--|----------------------------------|---|
| п. Коммунар                     | 6     | Котельная № 24-18 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. | к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» |
| п. Штурм                        | 7     | Котельная № 24-10 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| с. Покровское                   | 8     | Котельная № 24-12 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| с. Привольное                   | 9     | Котельная КС-1 Северо-Кавказского филиала ООО «Газпром энерго»                             | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| с. Дмитриевское                 | 10    | Котельная № 24-11 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| п. Медвеженский                 | 11    | Котельная № 24-09 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| с. Красногвардейское            | 12    | Котельная № 24-01 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
|                                 | 13    | Котельная № 24-02 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
|                                 | 14    | Котельная № 24-03 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
|                                 | 15    | Котельная № 24-04 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
|                                 | 16    | Котельная № 24-05 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
|                                 | 17    | Котельная № 24-06 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
|                                 | 18    | Котельная № 24-20 Красногвардейского участка Центрального филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | с 24.09.2025 г. по 24.10.2025 г. |   |
| 2. Потребители тепловой энергии |       |  |                                  |   |
| с.Ладовская Балка               | 1     | Ладбалковская врачебная амбулатория ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница»          | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. | документы, подтверждающие обеспечение готовности к работе в отопительный период в                   |

| Наименование территории | № п/п | Объекты, подлежащие проверке  | Сроки проведения проверки        | Проверяемые документы  |
|-------------------------|-------|---|----------------------------------|--|
|                         | 2     | МКДОУ Детский сад № 23 «Колокольчик»  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. | соответствии с требованиями по обеспечению готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций (пункт 11 Требований по обеспечению готовности к отопительному периоду Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» |
| с. Родыки               | 3     | МКОУ «СОШ №9»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
| с.Преградное            | 4     | ГКУ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Детский дом №8»  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 5     | МКОУ «СОШ №7»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 6     | Филиал № 2 МБУДОК «Детская школа искусств Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края», с. Преградное | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 7     | Преградненская врачебная амбулатория ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница»                                      | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 8     | МКДОУ Детский сад № 7 «Теремок»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 9     | Жилой дом ул. Красная, 125  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 10    | Жилой дом ул. Красная, 127  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
| с.Новомихайловское      | 11    | МКДОУ Детский сад № 4 «Красная шапочка»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 12    | МКОУ «Средняя общеобразовательная школа №4»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
| п. Коммунар             | 13    | МКУК «Культурно-досуговый центр поселка Коммунар Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края»         | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 14    | МКОУ «СОШ №3 им.В.Н.Дроздова»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |
|                         | 15    | МКДОУ Детский сад № 3 «Колокольчик»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |  |

| Наименование территории | № п/п | Объекты, подлежащие проверке  | Сроки проведения проверки        | Проверяемые документы |
|-------------------------|-------|---|----------------------------------|-----------------------|
| п. Штурм                | 16    | МКУ «Культурно досуговый центр поселка Штурм Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края»     | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 17    | МКОУ «СОШ №13»  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 18    | МКДОУ Детский сад № 14 «Улыбка»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
| с.Покровское            | 19    | Покровское территориальное управление АКМО СК   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 20    | МКОУ «СОШ №10»  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 21    | МКУК «Культурно-досуговый центр села Покровского Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края» | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
| с. Привольное           | 22    | МКДОУ детский сад №16 «Золотой ключик»  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 23    | МКОУ СОШ №5 (4 здания)  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 24    | жилой дом ул. Пролетарская №116   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 25    | жилой дом ул. Пролетарская №118   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 26    | жилой дом ул. Пролетарская №132   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 27    | жилой дом ул. Пролетарская №114   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 28    | жилой дом ул. Гагарина №1   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
| с.Дмитриевское          | 29    | МКОУ СОШ №8   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 30    | Дмитриевская врачебная амбулатория ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница»                                | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |

| Наименование территории | № п/п | Объекты, подлежащие проверке  | Сроки проведения проверки        | Проверяемые документы |
|-------------------------|-------|---|----------------------------------|-----------------------|
| п. Медвеженский         | 31    | МКОУ СОШ №6   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
| с.Красногвардейское     | 32    | МКОУ СОШ №1   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 33    | МКОУ Гимназия №1  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 34    | ГКОУ «Специальная (коррекционная) Школа-интернат №25»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 35    | Красногвардейский филиал ГБПОУ «Государственный агротехнический колледж» с.Московское                 | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 36    | МКОУ СОШ №12  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 37    | МКДОУ Детский сад №2  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 38    | МКДОУ Детский сад №18   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 39    | ГБУЗ СК «Красногвардейская районная больница»   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 40    | МБУК «Социально-культурное объединение Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края» | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 41    | 21-кв дом ул. Ярмарочная 7/1  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 42    | 18-кв дом ул. Ленина,68   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 43    | 16-кв дом ул. Молодежная,76   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 44    | 16-кв дом ул. Мира,1  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 45    | 60-кв жилой дом по ул.Горького 1А   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |

| Наименование территории | № п/п | Объекты, подлежащие проверке  | Сроки проведения проверки        | Проверяемые документы |
|-------------------------|-------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
|                         | 46    | 15-кв дом ул.Красная,313      | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 47    | 16-кв дом ул.Красная,315      | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 48    | 16-кв дом ул.Красная,317      | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 49    | 14-кв дом ул.Красная,319      | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 50    | 18-кв дом ул.Ленина,81        | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 51    | 18-кв дом ул.Молодежная,74    | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 52    | 18-кв дом ул.Молодежная,78    | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 53    | 24-кв дом ул.Мира,д.2         | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 54    | 24-кв дом ул.Мира,д.3/1       | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 55    | 18-кв дом ул.Мира,д.4         | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 56    | 8-кв дом ул.Октябрьская,д.53  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 57    | 16-кв дом ул.Октябрьская,д.56 | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 58    | 14-кв дом ул.Октябрьская,д.58 | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 59    | 18-кв дом ул.Октябрьская,д.62 | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 60    | 8-кв дом ул.Октябрьская,д.64  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |

| Наименование территории | № п/п | Объекты, подлежащие проверке   | Сроки проведения проверки        | Проверяемые документы |
|-------------------------|-------|--|----------------------------------|-----------------------|
|                         | 61    | 12-кв дом ул. Октябрьская, д.66  | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 62    | 8-кв дом ул. Пионерская, д.3   | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |
|                         | 63    | Художественное отделение МБУДОК «Детская школа искусств Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края» | с 10.08.2025 г. по 09.09.2025 г. |                       |

Приложение 2  
к программе проведения оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду 2025-  
2026 года теплоснабжающих и теплосетевых  
организаций, потребителей тепловой энергии,  
расположенных на территории  
Красногвардейского муниципального округа  
Ставропольского края

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,  
утвержденной \_\_\_\_\_,

(ФИО руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным  
законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку  
обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в  
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_;
  2. \_\_\_\_\_;
  3. \_\_\_\_\_;
- №№ \_\_\_\_\_.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному  
периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения<br>готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|---|--|
| 1.                                      |  |
| 2.                                      |  |
| 3.                                      |  |
| №№                                      |  |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|--|--|
|  |  |

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя  
(его уполномоченного представителя)  
в отношении которого проводилась  
оценка обеспечения готовности  
к отопительному периоду)

Приложение 3.1.  
к программе проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2025-2026 года теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии,  
расположенных на территории Красногвардейского муниципального  
округа Ставропольского края

Оценочный лист  
для расчета индекса готовности к отопительному периоду  
теплоснабжающих, теплосетевых организаций

| № п/п | Обязательное требование  | Подтверждающий документ | Показатель  | Вес показателя | Наименование показателя   | Расчет показателей готовности (формула)  | Значение (заполняется комиссией) | Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения) |
|-------|--|-------------------------|---|----------------|---------------------------|--|----------------------------------|---|
|       |  |                         | <b>ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ</b>  |                |                           | $I_{\text{тсо}} =$ $K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 +$ $K_{\text{предп}} * 0,05 +$ $K_{\text{план}} * 0,05$  |                                  |   |
| 1     | Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил | -                       | Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении | 0,9            | K <sub>закон о тепл</sub> | $K_{\text{закон о тепл}} =$ $K_{\text{функ}} * 0,05 +$ $K_{\text{режим.налад}} * 0,01 +$ $K_{\text{качест}} * 0,01 +$ $K_{\text{коммучет}} * 0,01 +$ $K_{\text{кач.строит}} * 0,25 +$ $K_{\text{надеж}} * 0,65 +$ $K_{\text{резерв}} * 0,01 +$ $K_{\text{порядок}} * 0,01$ |                                  |   |

|       |  |   |   |      |                    |  |  |  |
|-------|--|---|---|------|--------------------|--|--|--|
|       | обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):            |   |   |      |                    |  |  |  |
| 1.1   | Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил  | Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб   | 0,05 | $K_{\text{функц}}$ | $K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{экеп/произв.инстр}} * 0,1 +$ $+$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охр.труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{трени}} * 0,1$ |  |  |
| 1.1.1 |  | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое | Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов | 0,1  | $K_{\text{шт}}$    | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |  |

|         |  |  |   |     |   |   |  |  |
|---------|--|--|---|-----|---|---|--|--|
|         |  | обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)   |   |     |   |   |  |  |
| 1.1.2   |  | Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил) | Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения     | 0,1 | $K_{\text{согл}}$                             | $K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{всего}} \text{ PCO в системе т/сн}$ |  |  |
| 1.1.2.1 |  |  | Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения | -   | $N_{\text{согл}}$                             | Фактическое значение  |  |  |
| 1.1.2.2 |  |  | Количество организаций всего в системе теплоснабжения                   | -   | $N_{\text{всего}} \text{ PCO в системе т/сн}$ | Фактическое значение  |  |  |
| 1.1.3   |  | Утвержденное положение о   | Показатель наличия положение о  | 0,1 | $K_{\text{дисп}}$                             | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0   |  |  |

|       |  |   |   |     |                       |  |  |  |
|-------|--|---|---|-----|-----------------------|--|--|--|
|       |  | диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил) | диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление    |     |                       |  |  |  |
| 1.1.4 |  | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов   | Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования | 0,1 | $K_{\text{перечень}}$ | $K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$ |  |  |

|         |   |   |     |                             |                               |  |  |
|---------|---|---|-----|-----------------------------|-------------------------------|--|--|
| 1.1.4.1 | и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании   | Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО | 0,5 | К <sub>перечень ОПО</sub>   | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.4.2 | использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок | Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО   | 0,5 | К <sub>перечень неОПО</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|       |  |  |     |                                 |  |  |
|-------|--|--|-----|---------------------------------|--|--|
|       | (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)   |  |     |                                 |  |  |
| 1.1.5 | Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил) | Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций   | 0,1 | $K_{\text{экспл/произв.инстр}}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |
| 1.1.6 | Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электростанций   | Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной | 0,1 | $K_{\text{знаний}}$             | $K_{\text{знаний}} =$<br>$K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 +$<br>$K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$ |  |

потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации

1.6.1.1

|   |     |                             |                               |  |  |
|---|-----|-----------------------------|-------------------------------|--|--|
| работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей   |     |                             |                               |  |  |
| Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок | 0,5 | $K_{\text{пров зн не ОПО}}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|         |  |     |                          |                               |  |  |
|---------|--|-----|--------------------------|-------------------------------|--|--|
|         | ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)   |     |                          |                               |  |  |
| 1.6.1.2 | Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО | 0,5 | К <sub>пров зн ОПО</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.7   | Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О   | 0,1 | К <sub>обуч</sub>        | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |
|         |  |     |                          |                               |  |  |

|         |  |   |     |                  |   |  |
|---------|--|---|-----|------------------|---|--|
|         | промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)  |   |     |                  |   |  |
| 1.1.8   | Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под | Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО | 0,1 | $K_{отв}$        | $K_{отв} = K_{отв\ неОПО} * 0,5 + K_{отв\ ОПО} * 0,5$ |  |
| 1.1.8.1 | использовании оборудования, работающего под  | Показатель наличия организационно-распорядительные документы  | 0,5 | $K_{отв\ неОПО}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0                         |  |

|         |   |  |                      |                               |                               |  |  |
|---------|---|--|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|--|--|
|         | избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)                                 | организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО |                      |                               |                               |  |  |
| 1.1.8.2 | Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО | 0,5  | К <sub>отв</sub> ОПО | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |                               |  |  |
| 1.1.9   | Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-  | Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и       | 0,1                  | К <sub>охраны труда</sub>     | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|        |   |  |     |                     |                               |  |  |
|--------|---|--|-----|---------------------|-------------------------------|--|--|
|        | <p>допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н &lt;4&gt; (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p> | <p>оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам</p>   |     |                     |                               |  |  |
| 1.1.10 | <p>Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение</p>  | <p>Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок</p> | 0,1 | К <sub>тренин</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|       |  |  |  |      |                          |   |  |  |
|-------|--|--|--|------|--------------------------|---|--|--|
|       |  | тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)   |  |      |                          |   |  |  |
| 1.2   | Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил  | Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии | 0,01 | $K_{\text{режим.налад}}$ | $K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$ |  |  |
| 1.2.1 |  | Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии | Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения  | 0,5  | $K_{\text{темп.граф}}$   | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0   |  |  |

|       |   |   |  |      |                         |                               |  |  |
|-------|---|---|--|------|-------------------------|-------------------------------|--|--|
|       |   | эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)   |  |      |                         |                               |  |  |
| 1.2.2 |   | Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил) | Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт | 0,5  | К <sub>режим.карт</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.3   | Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией   | Показатель обеспечения качества теплоносителей   | 0,01 | К <sub>качест</sub>     | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|     |  |   |  |      |                        |                               |  |  |
|-----|--|---|--|------|------------------------|-------------------------------|--|--|
|     |  | объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил) |  |      |                        |                               |  |  |
| 1.4 | Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального | Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения   | Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии | 0,01 | К <sub>комм.учет</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|     |   |  |  |      |                         |                               |  |  |
|-----|---|--|--|------|-------------------------|-------------------------------|--|--|
|     | закона о теплоснабжении)  | балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил) |  |      |                         |                               |  |  |
| 1.5 | Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, | Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок   | Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, | 0,25 | К <sub>кач.строит</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|  |  |   |  |  |
|--|--|---|--|--|
|  | <p>теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p> | <p>нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о</p> | <p>разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта</p> |  |
|--|--|---|--|--|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

|  |  |   |  |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|
|  |  | качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил) |  |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду подпункт 9.3.23 пункта 9, а не подпункт 9.3.123 пункта 9.

|       |  |   |   |      |             |   |  |  |
|-------|--|---|---|------|-------------|---|--|--|
| 1.6   | Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил | Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей                              | 0,65 | $K_{надеж}$ | $K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{дым.труб} * 0,05 + K_{испыт} * 0,01 + K_{гидр} * 0,4 + K_{шурф} * 0,01 + K_{очист.промыв} * 0,4 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос\ стан} * 0,01 + K_{топл} * 0,03 + K_{матер} * 0,01 + K_{страх} * 0,01$ |  |  |
| 1.6.1 |  | Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных              | Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных | 0,01 | $K_{освид}$ | $K_{освид} = K_{освид\ не\ ОПО} * 0,5 + K_{освид\ ОПО} * 0,5$   |  |  |

|         |   |   |     |                           |                               |  |  |
|---------|---|---|-----|---------------------------|-------------------------------|--|--|
|         | тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:<br>о проведении технических освидетельствований,  | тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации   |     |                           |                               |  |  |
| 1.6.1.1 | актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.<br>Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной | Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации | 0,5 | К <sub>освид не ОПО</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.6.1.2 | документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной  | Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной   | 0,5 | К <sub>освид ОПО</sub>    | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |



|  |   |  |
|--|---|--|
| <p>безопасности заключений экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключений о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)</p> | <p>безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p> |  |
|--|---|--|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

|       |   |  |      |                       |   |  |  |
|-------|---|--|------|-----------------------|---|--|--|
| 1.6.2 | Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил) | Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров | 0,05 | К <sub>обслед</sub>   | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0   |  |  |
| 1.6.3 | Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых  | Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой   | 0,05 | К <sub>дым.труб</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0<br><br>В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, |  |  |

|       |  |   |      |                    |  |  |  |
|-------|--|---|------|--------------------|--|--|--|
|       | <p>энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)</p> | <p>фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб</p>                                |      |                    | <p><math>K_{\text{дым.труб}}</math> принимается равным 1.</p>  |  |  |
| 1.6.4 | <p>Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о</p>   | <p>Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на</p> | 0,01 | $K_{\text{испыт}}$ | <p>Наличие - 1<br/>Отсутствие - 0</p> <p>В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, <math>K_{\text{испыт}}</math> принимается равным 1.</p> |  |  |

|       |   |  |     |                   |   |  |  |
|-------|---|--|-----|-------------------|---|--|--|
|       | <p>проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)</p> | <p>максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей</p> |     |                   |   |  |  |
| 1.6.5 | <p>Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок</p>  | <p>Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей</p>  | 0,4 | K <sub>гидр</sub> | <p>Наличие - 1<br/>Отсутствие - 0</p> <p>В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, K<sub>гидр</sub> принимается равным 1</p> |  |  |

|       |   |  |      |                           |  |  |
|-------|---|--|------|---------------------------|--|--|
|       | (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)   |  |      |                           |  |  |
| 1.6.6 | Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил) | Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке | 0,01 | К <sub>шурф</sub>         | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0<br><br>В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К <sub>шурф</sub> принимается равным 1 |  |
| 1.6.7 | Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены   | Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов   | 0,4  | К <sub>очист.промыв</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |

|       |   |   |      |                          |   |  |
|-------|---|---|------|--------------------------|---|--|
|       | пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)  |   |      |                          |   |  |
| 1.6.8 | Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил) | Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов | 0,01 | К <sub>электр.сопр</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0<br><br>В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, К <sub>электр.сопр</sub> принимается равным 1 |  |
| 1.6.9 | Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых  | Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций                             | 0,01 | К <sub>насос.стан</sub>  | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0   |  |

|            |  |  |      |                                |   |  |  |
|------------|--|--|------|--------------------------------|---|--|--|
|            | энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)  |  |      |                                |   |  |  |
| 1.6.10     | Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с | Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива  | 0,03 | $K_{\text{топл}}$              | $K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запас}} * 0,5$   |  |  |
| 1.6.10.1   |  | Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода | 0,5  | $K_{\text{догтопл}}$           | $K_{\text{догтопл}} = 1$ , если подтверждено наличие договоров<br>$K_{\text{догтопл}} = 0$ , если не подтверждено наличие договоров   |  |  |
| 1.6.10.2   |  | Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива  | 0,5  | $K_{\text{запас}}$             | $K_{\text{запас}} = 1$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$<br>$K_{\text{запас}} = 0$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$ |  |  |
| 1.6.10.2.1 |  | фактический объем запаса топлива, тыс. т   | -    | $\text{Запас}_{\text{факт}}$   | фактическое значение  |  |  |
| 1.6.10.2.2 |  | утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т  | -    | $\text{Запас}_{\text{нормат}}$ | фактическое значение  |  |  |

|          |   |   |      |                                      |  |  |  |
|----------|---|---|------|--------------------------------------|--|--|--|
|          | <p>Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)</p> |   |      |                                      |  |  |  |
| 1.6.11   | <p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных</p>  | <p>показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации</p> | 0,01 | $K_{\text{матер}}$                   | $K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$ |  |  |
| 1.6.11.2 |   |   | -    | % наличия запас мат факт по инвентар | Фактическое значение   |  |  |

|        |   |   |      |                    |                               |  |  |
|--------|---|---|------|--------------------|-------------------------------|--|--|
|        | <p>внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н &lt;5&gt; (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p> |   |      |                    |                               |  |  |
| 1.6.12 | <p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной</p>  | <p>Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного</p> | 0,01 | К <sub>страх</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | <p>безопасности копия<br/>лицензии или<br/>выписки из реестра<br/>лицензий<br/>Ростехнадзора, копия<br/>договора<br/>обязательного<br/>страхования<br/>гражданской<br/>ответственности,<br/>заключенного в<br/>соответствии с<br/>законодательством<br/>Российской<br/>Федерации об<br/>обязательном<br/>страховании<br/>гражданской<br/>ответственности<br/>владельца опасного<br/>объекта за<br/>причинение вреда в<br/>результате аварии на<br/>опасном объекте.<br/>Требование не<br/>распространяется на<br/>объекты<br/>теплоснабжения<br/>организаций,<br/>подведомственных<br/>федеральным органам<br/>исполнительной<br/>власти в сфере<br/>обороны, обеспечения<br/>безопасности,<br/>государственной</p> | <p>страхования<br/>гражданской<br/>ответственности</p> |
|--|---|--|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

|     |  |  |  |      |         |                               |  |  |
|-----|--|--|--|------|---------|-------------------------------|--|--|
|     |  | охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)   |  |      |         |                               |  |  |
| 1.7 | Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства | Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения | 0,01 | Крезерв | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|     |  |   |   |      |                      |                               |  |  |
|-----|--|---|---|------|----------------------|-------------------------------|--|--|
|     |  | <p>Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 &lt;6&gt;, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)</p> |   |      |                      |                               |  |  |
| 1.8 | Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) | Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической   | Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий | 0,01 | К <sub>порядок</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|  |  |   |  |  |
|--|--|---|--|--|
|  | <p>действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p> | <p>эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 &lt;7&gt;, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p> | <p>аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения</p> |  |
|--|--|---|--|--|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

|   |   |   |   |      |
|---|---|---|---|------|
| 2 | <p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями)</p> | <p>Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной</p> | <p>Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p> | 0,05 |
|---|---|---|---|------|

К<sub>предп</sub>

Наличие - 1  
Отсутствие - 0

Не заполняется

(в случаях,  
предусмотренных  
пунктом 2 части 1  
статьи 4.1  
Федерального  
закона о  
теплоснабжении и  
абзацем вторым  
пункта 2 статьи 5  
Федерального  
закона о  
промышленной  
безопасности, об  
устранении  
нарушений  
требований пунктов  
2.3.14, 2.3.15, 2.8.1,  
3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1,  
5.3.6, 5.3.26, 5.3.31,  
5.3.32, 5.3.52,  
6.2.16, 6.2.26,  
6.2.32, 6.2.48,  
6.2.52, 6.2.60,  
6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5,  
8.2.12, 8.2.13,  
10.1.9, 11.1, 11.2,  
11.5, 15.1.5 - 15.1.7  
Правил  
технической  
эксплуатации  
тепловых  
энергоустановок и  
пунктов 394, 396 -  
399, 403 Правил  
промышленной  
безопасности

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| <p>власти<br/>государственного<br/>энергетического<br/>надзора,<br/>федерального<br/>государственного<br/>надзора в области<br/>промышленной<br/>безопасности,<br/>федеральными<br/>органами<br/>исполнительной<br/>власти в сфере<br/>обороны, обеспечения<br/>безопасности,<br/>государственной<br/>охраны, внешней<br/>разведки,<br/>мобилизационной<br/>подготовки и<br/>мобилизации,<br/>исполнения наказаний<br/>(их подразделениями)<br/>(в случаях,<br/>предусмотренных<br/>пунктом 2 части 1<br/>статьи 4.1<br/>Федерального закона<br/>о теплоснабжении и<br/>абзацем вторым<br/>пункта 2 статьи 5<br/>Федерального закона<br/>о промышленной<br/>безопасности)<br/>(подпункт 9.2 пункта<br/>9 Правил)</p> |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

|   |  |  |   |      |                   |                               |  |  |
|---|--|--|---|------|-------------------|-------------------------------|--|--|
|   | (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)   |  |   |      |                   |                               |  |  |
| 3 | Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил) | План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил) | Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду | 0,05 | $K_{\text{план}}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |



Приложение 3.2.  
к программе проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2025-2026 года теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии,  
расположенных на территории Красногвардейского  
муниципального округа Ставропольского края

**Оценочный лист**

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии,  
теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены)  
к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих  
им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций,  
а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных  
специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению  
многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса  
Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг  
по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта  
внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае,  
если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров,  
или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом  
не выбран или выбранный способ управления не реализован

| № п/п | Обязательное требование                                | Подтверждающий документ | Показатель                       | Вес показателя | Наименование показателя   | Расчет показателей готовности (формула)   | Значение (заполняется комиссией) | Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения) |
|-------|--|-------------------------|----------------------------------|----------------|---------------------------|---|----------------------------------|---|
|       |  |                         | <b>ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ</b>         |                |                           | $I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$ |                                  |   |
| 1     | Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 | -                       | Показатель выполнения требований | 0,85           | $K_{\text{закон о тепл}}$ | $K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$                         |                                  |   |

|     |  |   |   |     |                       |   |  |  |
|-----|--|---|---|-----|-----------------------|---|--|--|
|     | <p>Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):</p> |   | <p>Федерального закона о теплоснабжении</p>   |     |                       |   |  |  |
| 1.1 | <p>Обеспечивать эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>                              | <p>Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил</p> | <p>Показатель обеспечения эксплуатации теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности</p> | 0,8 | К <sub>безопасн</sub> | $K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 + K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{экспл/произв.инстр}} * 0,01 + K_{\text{па.спорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$ |  |  |

|       |  |   |   |      |                     |                                       |  |  |
|-------|--|---|---|------|---------------------|---------------------------------------|--|--|
| 1.1.1 |  | <p>Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 &lt;1&gt; (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)</p> | <p>Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки</p>   | 0,31 | K <sub>промыв</sub> | <p>Наличие - 1<br/>Отсутствие - 0</p> |  |  |
| 1.1.2 |  | <p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых</p>   | <p>Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя</p> | 0,31 | K <sub>гидр</sub>   | <p>Наличие - 1<br/>Отсутствие - 0</p> |  |  |

|       |  |   |   |      |      |                               |  |  |
|-------|--|---|---|------|------|-------------------------------|--|--|
|       |  | сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил) |   |      |      |                               |  |  |
| 1.1.3 |  | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с  | Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования | 0,01 | Карм | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|       |  |   |   |      |                  |                               |  |  |
|-------|--|---|---|------|------------------|-------------------------------|--|--|
|       |  | проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)   |   |      |                  |                               |  |  |
| 1.1.4 |  | Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 | Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | 0,01 | К <sub>отв</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|       |  |   |   |      |                    |                                       |  |  |
|-------|--|---|---|------|--------------------|---------------------------------------|--|--|
|       |  | <p>&lt;2&gt; (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)</p> |   |      |                    |                                       |  |  |
| 1.1.5 |  | <p>Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных</p>                        | <p>Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов</p> | 0,31 | К <sub>испыт</sub> | <p>Наличие - 1<br/>Отсутствие - 0</p> |  |  |

|       |  |   |   |      |                       |                               |  |  |
|-------|--|---|---|------|-----------------------|-------------------------------|--|--|
|       |  | тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил) |   |      |                       |                               |  |  |
| 1.1.6 |  | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей | Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО | 0,01 | К <sub>перечень</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|       |  |  |   |      |                                 |                               |  |  |
|-------|--|--|---|------|---------------------------------|-------------------------------|--|--|
|       |  | организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)   |   |      |                                 |                               |  |  |
| 1.1.7 |  | Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил) | Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций            | 0,01 | К <sub>экспл/произв.инстр</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.1.8 |  | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых   | Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем | 0,01 | К <sub>паспорт.тепл.пункт</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|       |  |  |   |      |                 |                               |  |  |
|-------|--|--|---|------|-----------------|-------------------------------|--|--|
|       |  | энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)   | теплоснабжения по теплопотребляющим установкам  |      |                 |                               |  |  |
| 1.1.9 |  | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил) | Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов | 0,01 | К <sub>шт</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|        |   |   |   |      |                           |   |  |  |
|--------|---|---|---|------|---------------------------|---|--|--|
| 1.1.10 |   | Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды | 0,01 | $K_{\text{регул.темпер}}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0   |  |  |
| 1.2    | Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил  | Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения  | 0,03 | $K_{\text{режим}}$        | $K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$ |  |  |

|       |  |   |  |     |                        |                               |  |  |
|-------|--|---|--|-----|------------------------|-------------------------------|--|--|
|       | режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) |   | режима потребления тепловой энергии  |     |                        |                               |  |  |
| 1.2.1 | режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок | 0,5 | K <sub>врез</sub>      | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |
| 1.2.2 |  | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей   | Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду                 | 0,5 | K <sub>тех.готов</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

|       |  |   |  |      |                      |  |  |  |
|-------|--|---|--|------|----------------------|--|--|--|
|       |  | установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил) |  |      |                      |  |  |  |
| 1.3   | Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил  | Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию | 0,15 | $K_{\text{задолж}}$  | $K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$ |  |  |
| 1.3.1 | (мощность), теплоноситель (пункт                                       | Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или)  | Показатель наличия заключенных договоров                             | 0,05 | $K_{\text{договор}}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |  |

|       |   |   |   |      |                   |  |  |  |
|-------|---|---|---|------|-------------------|--|--|--|
|       | 3 части 6 статьи 20<br>Федерального закона<br>о теплоснабжении)                               | договоров оказания<br>услуг по поддержанию<br>резервной тепловой<br>мощности (подпункт<br>11.5.12 пункта 11<br>Правил)  | теплоснабжения и<br>(или) договоров<br>оказания услуг по<br>поддержанию<br>резервной тепловой<br>мощности   |      |                   |  |  |  |
| 1.3.2 |   | Акт сверки расчетов за<br>поставленные тепловую<br>энергию (мощность),<br>теплоноситель, горячую<br>воду, оказание услуг по<br>поддержанию резервной<br>тепловой мощности по<br>состоянию на дату<br>проверки,<br>подтверждающий<br>отсутствие<br>задолженности, либо<br>подписанное сторонами<br>соглашение,<br>подтверждающее<br>урегулирование с<br>теплоснабжающей<br>организацией порядка<br>погашения всей<br>существующей<br>задолженности<br>(подпункт 11.5.13 пункта<br>11 Правил) | Показатель отсутствия<br>задолженности либо<br>подписанное<br>сторонами соглашение,<br>подтверждающее<br>урегулирование с<br>теплоснабжающей<br>организацией порядка<br>погашения всей<br>существующей<br>задолженности | 0,95 | К <sub>свер</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |  |
| 1.4   | Организовывать<br>коммерческий учет<br>тепловой энергии,<br>теплоносителя в<br>соответствии с | Документы,<br>предусмотренные<br>подпунктами 11.5.14,<br>11.5.15 пункта 11 Правил   | Показатель<br>организации<br>коммерческого учета<br>тепловой энергии,<br>теплоносителя  | 0,02 | К <sub>учет</sub> | $K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 +$<br>$K_{\text{провер.кип}} * 0,5$ |  |  |

|       |  |  |   |      |                           |  |  |  |
|-------|--|--|---|------|---------------------------|--|--|--|
| 1.4.1 | требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил) | Показатель наличия акта проверки узла учета   | 0,5  | $K_{\text{провер.уз.уч}}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |  |
| 1.4.2 |  | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)   | Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте | 0,5  | $K_{\text{провер.кип}}$   | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |  |
| 2     | В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение  | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил   | Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда          | 0,06 | $K_{\text{жил. фонд}}$    | $K_{\text{жил. фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$ |  |  |

|     |   |  |  |     |                     |                                       |  |  |
|-----|---|--|--|-----|---------------------|---------------------------------------|--|--|
| 2.1 | <p>требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 &lt;3&gt; (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)</p> | <p>Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)</p>   | <p>Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания</p>  | 0,7 | К <sub>контур</sub> | <p>Наличие - 1<br/>Отсутствие - 0</p> |  |  |
| 2.2 | <p>(подпункт 11.2 пункта 11 Правил)</p>   | <p>Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного</p> | <p>Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы</p> | 0,3 | К <sub>дезинф</sub> | <p>Наличие - 1<br/>Отсутствие - 0</p> |  |  |

|     |   |   |   |      |                       |  |  |  |
|-----|---|---|---|------|-----------------------|--|--|--|
|     |   | государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)   |   |      |                       |  |  |  |
| 3   | Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при | Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил) | Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению | 0,02 | $K_{\text{газ}}$      | $K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов.тех.обсл}} * 0,5$ |  |  |
| 3.1 |   |   | Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед   | 0,5  | $K_{\text{дым.вент}}$ | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0  |  |  |

|     |   |  |   |      |                             |                               |  |                |
|-----|---|--|---|------|-----------------------------|-------------------------------|--|----------------|
|     | использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)  |  | отопительным периодом   |      |                             |                               |  |                |
| 3.2 |   |  | Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | 0,5  | К <sub>догов.тех.обсл</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |                |
| 4   | Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в | Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в | Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период  | 0,05 | К <sub>предп</sub>          | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  | Не заполняется |

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | <p>власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20,</p> | <p>случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p> |  |
|--|--|---|--|

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

|   |   |  |   |      |                   |                               |  |  |
|---|---|--|---|------|-------------------|-------------------------------|--|--|
|   | 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)          |  |   |      |                   |                               |  |  |
| 5 | Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил) | План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил) | Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду | 0,02 | К <sub>план</sub> | Наличие - 1<br>Отсутствие - 0 |  |  |

